



تجسيد الأصالة
Embodied Authenticity

أثل ATHHEL

أثل 21
Athel



عن أثيل للاستثمار About Atheel Investment

أثيل للاستثمار، تواكب تطلعات رؤية المملكة 2030؛ من خلال سعيها المتواصل في تقديم مفاهيم وخدمات متميزة، تسابق وتوجه بها القطاع العقاري في مختلف المجالات، يشمل ذلك التطوير العقاري للمجمعات السكنية والتجارية، وإدارة المرافق والأماكن

أثيل تجسد الأصالة العمرانية من خلال خبراتها الممتدة منذ أكثر من 35 عام في قطاع التشييد والتطوير العقاري، والتزامها بالمنهجيات الاحترافية المتخصصة في انجاز المشاريع التطويرية السكنية والتجارية والفندقية، التي استطاعت بموجبها الحصول على أهم الشهادات والاعتمادات في القطاع العقاري والعمراني

Atheel for Investment aligns with the aspirations of Saudi Vision 2030 by continuously striving to provide outstanding concepts and services driving and directing the real estate sector in various fields. This includes real estate development for residential and commercial complexes, as well as facilities and property management.

Atheel embodies urban authenticity through its extensive experience spanning over 35 years in the construction and real estate development sector. It is committed to specialized professional methodologies in completing residential, commercial, and hospitality development projects. Through these endeavors, Atheel has achieved significant certifications and accreditations in the real estate and urban development sectors.

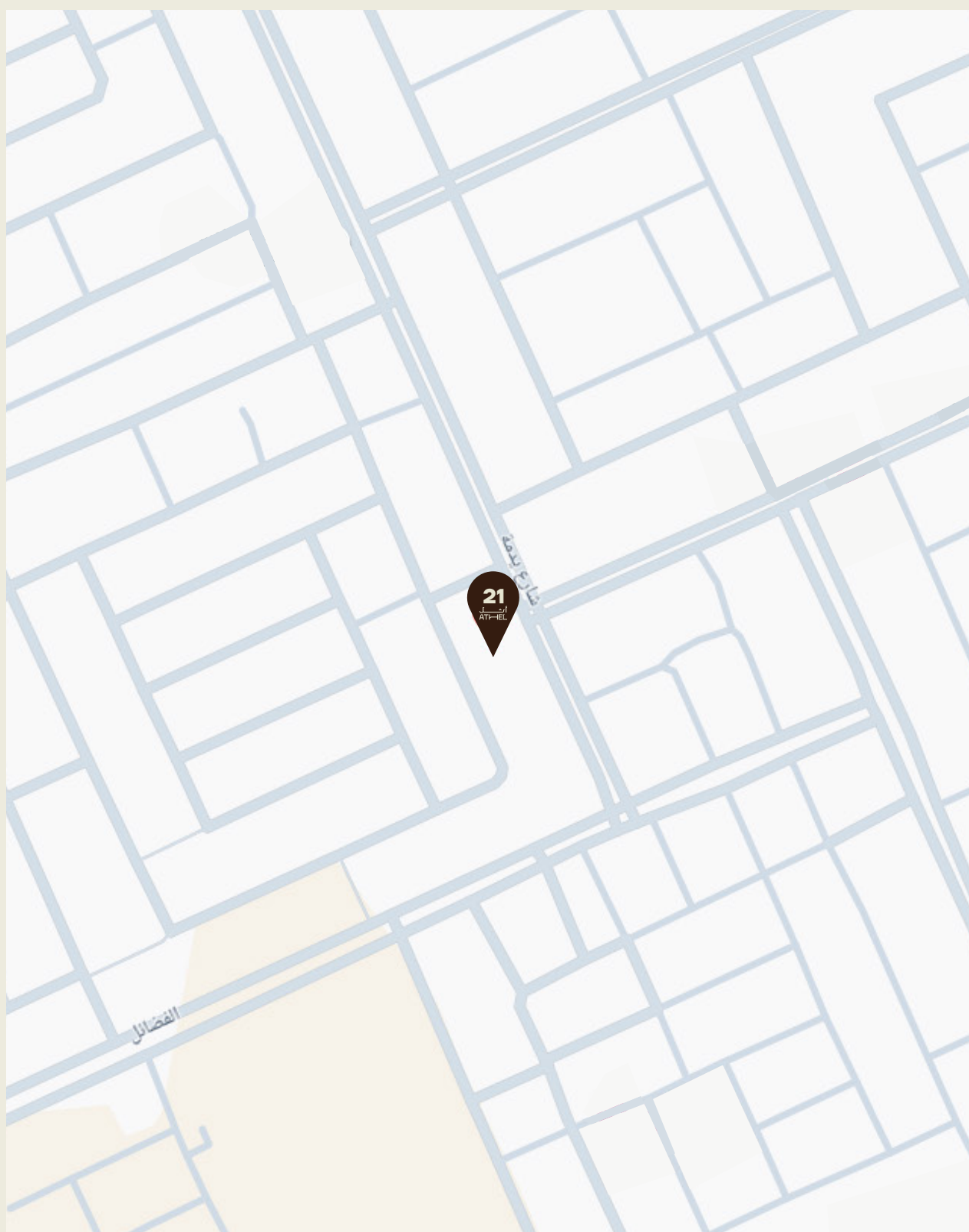
موقع المشروع

Location of the project

الرياض | حي النرجس | شارع يدمة

Riyadh – Al-Narjis District – Yadmah Street

[اضغط هنا](#) | [click here](#)



تفاصيل المشروع Project details

97M |
267M | المساحات

شقق |
تاون هاوس | انواعها

44 |
الوحدات

قبو |
خارجيه | مواقف



خيار أمثل للاستثمار والسكن

An ideal choice for investment and living.



أثل، تجسد أصالة المسكن

Atheel, is embodied the authenticity of the habitation

بلكنات وتراسات
Balconies and terraces

عزل صوتي
Sound insulation

ممرات ومداخل فندقية
Hotel entrances and corridors

تكييف مخفي
Hidden air conditioning

أنظمة أمنية
Security systems

منزل ذكي
Smart home

نوافذ بانورامية واسعة
Wide panoramic windows



نجسّد الجودة في ضمانات تصل حتي 30 عام

We at atheel embodied the
quality in giving more
guarantees up to 30 years

التوصيلات الكهربائية Electrical wiring	25 سنة years	الافياش الكهربائية Electrical plugs	30 سنة years
الهيكل الانشائي Structural feature	10 سنة years	السباكة Plumbing	15 سنة years
العزل الحراري thermal insulation	10 سنة years	العزل المائي Water insulation	10 سنة years
التكييف Air conditioning	5 سنة years	الأدوات الصحية Sanitary tools	5 سنة years
الاضاءات Lightings	3 سنة years	السمارت هوم Smart home	3 سنة years
الخزانات Tanks	2 سنة years	أنظمة الأمن والسلام Security and safety systems	3 سنة years
السخانات Heaters	2 سنة years		



نسدد فواتير الماء والكهرباء لعداد الخدمة
We shall pay water and electricity bills.

نتولى صيانة الممرات والوحدات
We shall maintain the corridors and units

نؤجر وحدتك السكنية بلا رسوم
We shall rent your building unit without fees

نتولى صيانة ونظافة الأجزاء المشتركة
We shall maintain and clean the common areas.

نبيع بدون سعي
We shall sell without getting brokerage fees.

05

أثّل تُجسّد اهتمامها بك
The Atheel is care about you



للانتقال لتفاصيل الوحدات والأسعار اضغط هنا

To get more details about the
units and prices

[click here](#)



أثـهـل
ATHHEL

تجسيد الأصالة
Embodied Authenticity
920033985

٧٢



920033985

WWW.ATHEL.SA

تجسيد الأصالة | Embodied Authenticity

ATHEEL_SA